

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě

Uzavřený mezi níže uvedenými smluvními stranami, a to:

OBEC DOLNÍ LAŽANY (IČ:44065515)
Dolní Lažany č.p. 1
67551 Jaroměřice nad Rokytnou
zastoupená: Jiřinou Krotkou, starostkou obce

jako pronajímatelem

a

AGROFARMA, s.r.o. Dolní Lažany
Vícenice 26, 676 02 M. Budějovice
IČO: 499 68 203 DIČ: CZ49968203
Zapsanou: v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13343
zastoupenou: jednatelem Ing. Radkem Kružíkem

jako nájemcem

takto:

I.

Dne 27.9.2005 byla mezi shora uvedenými smluvními stranami uzavřena nájemní smlouva, na základě které pronajímatel jako vlastník zemědělských pozemků přenechal nájemci pozemky do nájmu za účelem zemědělské výroby.

II.

= článek č. I. se ruší a nahrazuje se:

Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto pozemků:

k.ú.: Dolní Lažany, LV: 10001, celk. výměra: 10.5923 ha dle podílu:
1/1=10.5923 ha,

parc. čís.	výměra	kultura
KN 123/6	0.2446 / 0.2446	orná půda
KN 123/9	0.0072 / 0.0072	orná půda
KN 123/10	0.1133 / 0.1133	orná půda
KN 148	1.1409 / 1.1409	orná půda
KN 173	0.6884 / 0.6884	orná půda
KN 262/7	0.2394 / 0.2394	orná půda
KN 262/21	0.3947 / 0.3947	orná půda
KN 262/27	0.1180 / 0.1180	orná půda
KN 262/28	1.1243 / 1.1243	orná půda
KN 262/29	0.0094 / 0.0094	orná půda
KN 262/30	0.0104 / 0.0104	orná půda
KN 262/31	0.9088 / 0.9088	orná půda

KN	262/33	0.0300 /	0.0300	orná půda
KN	262/38	0.0185 /	0.0185	ostatní plocha
KN	264/2	0.0003 /	0.0003	ostatní plocha
KN	299	0.2428 /	0.2428	orná půda
KN	305	0.4787 /	0.4787	orná půda
KN	307	0.4279 /	0.4279	orná půda
KN	342/2	0.1102 /	0.1102	orná půda
KN	342/3	0.1005 /	0.1005	orná půda
KN	342/4	0.1031 /	0.1031	orná půda
KN	342/5	0.1024 /	0.1024	orná půda
KN	342/6	0.0691 /	0.0691	orná půda
KN	350/3	0.3329 /	0.3329	orná půda
KN	379/3	0.4409 /	0.4409	trvalý trav. por
KN	397	0.4438 /	0.4438	orná půda
KN	410/1	1.6124 /	1.6124	orná půda
KN	412/2	0.2036 /	0.2036	orná půda
KN	489	0.1262 /	0.1262	orná půda
KN	490	0.0903 /	0.0903	orná půda
KN	500	0.0410 /	0.0410	orná půda
KN	501	0.1694 /	0.1694	orná půda
KN	502	0.0734 /	0.0734	orná půda
		-----	-----	
		10.2168	10.2168	

III.

Účastníci se dohodli, že ostatní ustanovení v nájemní smlouvě a předešlých dodatcích se nemění. Účastníci prohlašují tento dodatek za nedílnou součást nájemní smlouvy.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních a každé vyhotovení má platnost originálu. Po jednom vyhotovení obdrží každá ze zúčastněných stran. Tento dodatek nájemní smlouvy nabývá účinnosti dne **1.1.2018**.

Jakékoli změny či doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou zvýšení nájemného ze strany nájemce, které je nájemce oprávněn provést jednostranným písemným oznámením o zvýšení nájemného zaslaného pronajímateli.

Veškeré osobní údaje v této smlouvě budou zpracovány pro účely plnění této smlouvy. Po případném ukončení smluvního vztahu budou osobní údaje uchovány v souladu s požadavky na archivaci účetních záznamů a podkladů po dobu 10 let. Všechny osobní údaje, které jsou uchovány, jsou součástí této smlouvy. Pokud dojde ke změně osobních údajů, které jsou součástí této smlouvy je právem i povinností smluvních stran opravu osobních údajů požadovat.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s ní a ve svobodné vůli ji podepisují.

Tato smlouva se v souladu s ustanovením § 41 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích opatřuje touto doložkou: v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zák.č. 128/2000 Sb., byl záměr pronajmout hmotné nemovité věci uvedené v čl. II. této smlouvy zveřejněn po dobu stanovenou zákonem na úřední desce obecního úřadu. O uzavření dodatku k nájemní smlouvě rozhodlo zastupitelstvo obce Dolní Lažany usnesením č. dne.....

V Dolních Lažanech dne

Pronajímatel:

Nájemce: